

**Программа практического семинара
«Как заработать, сохранить и приумножить или
Финансовое благополучие и разумное управление личным капиталом»**

Управление деньгами:

- Раскрытие понятия управления деньгами;
- Сценарии, по которым живут люди: советский, безумный, разумный, мудрый;
- Четыре варианта развития событий вашей жизни;
- Тест на финансовую состоятельность;
- Движение денежных потоков;
- Осуществление личного финансового анализа или куда утекают ваши деньги;
- Расчет собственного капитала – сколько вы стоите?
- Интеграция навыков финансового планирования в личную жизнь.

Разработка личного финансового плана:

- Создание капитала как инструмента стабильности и достижения личных целей;
- Этапы построения личного финансового плана;
- Пошаговая постановка целей;
- Создание карты целей и таблицы событий;
- Личный финансовый анализ (работа с финансовыми отчетами);
- Расчет суммы Ваших инвестиций;
- Прояснение схемы взаимодействия целей, доходов и расходов;
- Расстановка приоритетов;
- Проверка соответствия достижения целей и Ваших возможностей;
- Корректировка целей и наращивание возможностей;
- Повышение дохода и личной эффективности;
- Создание плана финансовой защиты – основы личного финансового плана;
- Основы и принципы капитализации;
- Время – важнейший момент инвестирования, или сколько стоит год подождать;
- Суть пенсионной реформы и как выбрать управляющего (пошаговые действия);
- Кому выгоден закон софинансирования накопительной части пенсии государством.

Реализация финансового плана – финансовые инструменты и институты:

- Практическое занятие по разработке личного финансового плана;
- Что лучше выбрать – недвижимость, банки или ценные бумаги;
- Как оценить надежность компаний, банков, фондов;
- Что такое валютный риск. Страхование валютного риска;
- Что такое рыночный риск. Страхование рыночного риска;
- Акции и облигации – доходность, риски и гарантированная стабильность;
- Программы накопительного страхования – реализация плана защиты;
- Накопление денег на образование детей и обеспечение их хорошим стартом;
- Фондовый рынок, его природа и то, о чем умалчивают брокеры;
- Для чего использовать банки и как их правильно выбирать;
- Потребительские кредиты – зло или благо;
- Управляющие компании, ПИФы, ОФБУ, ХЭДЖ фонды;
- Негосударственные пенсионные фонды.

Недвижимость – эффективная форма защиты капитала:

- Личное жилье и инвестиции в недвижимость;
- Как купить квартиру при средней зарплате;
- Долевое участие в строительстве;
- Ипотечное кредитование – инструмент приобретения собственности;
- Как инвестировать в недвижимость, не покупая ее в собственность.

Ведущий: КИРИЛЛОВ КИРИЛЛ ВАЛЕРЬЕВИЧ

Бизнес-тренер, бизнес-консультант, предприниматель, президент консалтинговой группы «Гений Жизни».

Компанией «Гений ЖИЗНИ» проведено 350 семинаров в 64 городах России. Обучено более 9000 человек. Многие семинары проводились совместно с союзом поддержки предпринимателей Ленинградской области, союзом поддержки предпринимателей Краснодарского края. Первый автор методики обучения детей финансовой грамотности, которая уже действует в школах и ВУЗах Российской Федерации в качестве дополнительного курса «Основы управления личными финансами».

ВНИМАНИЕ! После семинара в течение месяца будут 4 посттренинговых занятия и 1 индивидуальная консультация. Их проводят успешные люди (руководитель отдела продаж, хозяйка сети салонов красоты и другие интересные люди). Плюс участники получают задания, помогающие двигаться вперед.

1 посттренинговое занятие.

- Составление личного финансового плана.
- Как связано достижение целей с текущей деятельностью.
- Инструменты, необходимые для грамотного управления своими деньгами.
- Цели А и цели Б.

2 посттренинговое занятие.

- Управление временем.
- Дневник успеха.
- Выбор между ответственностью и жертвой.
- Как повышение ответственности в работе увеличивает Ваши доходы.
- Правило «одинадцатой мили».
- Формирование полезных привычек.

3 посттренинговое занятие.

- Основные трудности при внедрении чего-то нового в свою жизнь.
- Синдром «мелких отличий»
- Как перейти от уровня хорошего специалиста на уровень труднозаменимого.
- Как превратить свои таланты в источник доходов.

4 посттренинговое занятие.

- Явные и скрытые опасения. Семь способов их выявления и устранения.
- Работа с внутренними установками, мешающими быть успешными («деньги - это зло», «деньги портят», «не имей сто рублей, а имей сто друзей», «всех денег не заработаешь» и т.п.)

Индивидуальная консультация.

- Моделирование будущего в зависимости от целей и возможностей.
- Помощь в составлении личного финансового плана.
- Три вида личного финансового плана: бюджетный, целевой, бюджетно-целевой.
- Подбор индивидуальных инструментов для повышения дохода, сохранения и преумножения денег (банки, пенсионные фонды, страховые программы, недвижимость, акции, ПИФы).



Организатор семинара - НатальяСизенцева
Для записи на семинар –
звоните по тел. 8 (912) 518-92-61
или пишите sinata.09@gmail.com

Успех – это успеть! Успевайте!